ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRO PRETO

AMARP – DIVISÃO TÉCNICA

MEMORIAL DESCRITIVO E FLUXOGRAMA/ORGANOGRAMA
OBRA POSTO SAÚDE EM PINHEIRO PRETO
(AMPLIAÇÃO)

JEAN MARCELO ZIERO
Arq. e Urb. – CREA-SC 55.783-6
Rua Manoel Roque,99
Email jean@amarp.org.br
Videira - SC

VIDEIRA, NOVEMBRO DE 2013.

O POSTO SAÚDE EM PINHEIRO PRETO com área total de 334.78 m2, contendo: Recepção/Sala de Espera, Wc Def. Físico, Sala Pré-Consulta, Farmácia, Sala Imunização, Sala Reidratação, Lavabo, Sala Curativos (Assépticos), Sala Inalação, Esterilização Materiais, Lavagem Materiais, Clínica Geral, Sala Ginecológica c/ Wc, Sala Secretaria Mun. Saúde c/ wc, Assistência Social, Gabinete Odontológico, Hall/Espera, Sala Reuniões/PSF, Sala Enfermagem, Vigilância Epidemiológica, Wc Feminino, Wc Masculino, Sala de Pediatria, Circulação, BWC Serviço, Área Serviço, D.M.L e Copa.

Com a AMPLIAÇÃO de 2 Pavimentos de 142,76m2, totalizando área de 285,52m2, mais a Àrea Coberta da Ambulância com 21,00m2 em frente ao Hall/Recepção/Espera. Que será localizada na parede ao lado da Sala de Reunião e Enfermagem, onde posteriormente será feito uma **demolição de paredes para união dos 2 Blocos através de uma Circulação.**

O POSTO DE SAÚDE EM PINHEIRO PRETO após a AMPLIAÇÃO totalizará área de 641,30 m2 em terreno de propriedade da PMPP, sito à Rua Mal. Costa e Silva próximo a esq. Rua Florentino Neis, no Bairro Centro, Município de PINHEIRO PRETO.

PROPOSTA ASSISTENCIAL:

1-Prestação de atendimento eletivo de promoção e assistência em saúde em regime ambulatorial e de hospital-dia: atenção à saúde incluindo atividades de promoção, prevenção, vigilância à saúde da comunidade e atendimentos a pacientes externos de forma programada e continuada.

LISTAGEM DE ATIVIDADES:

1 – PRESTAÇÃO DE ATENDIMENTO DE ELETIVO DE PROMOÇÃO E ASSISTÊNCIA À SAÚDE EM REGIME AMBULATORIAL DE HOSPITAL-DIA

1.1-realizar ações individuais ou coletivas de prevenção à saúde tais como: imunizações, primeiro atendimento, controle de doenças, visita domiciliar, coleta de material para exame, etc.;

1.2-realizar vigilância epidemiológica, através de coleta e análise sistemática de dados, investigação epidemiológica, informação sobre doenças, etc.;

1.3-promover ações de educação para saúde, através de palestras, demonstrações e treinamento “in loco”, campanha, etc.;

1.4-orientar as ações em saneamento básico através da instalação e manutenção de melhorias sanitárias domiciliares relacionadas com água, esgoto e resíduos sólidos;

1.5-realizar vigilância nutricional através das atividades continuadas e rotineiras de observação, coleta e análise de dados e disseminação da informação referente ao estado nutricional, desde a ingestão de alimentos, à sua utilização biológica;

1.6-recepcionar, registrar e fazer marcação de consultas;

1.7-proceder a consulta médica, odontológica, psicológica, de assistência social, de nutrição, de farmácia, e de enfermagem;

1.8-realizar procedimentos médicos e odontológicos de pequeno porte, sob anestesia local (punções, biopsia, etc);

1.9-realizar procedimentos diagnósticos que requeiram preparação e/ou observação médica posterior, por período de até 24 horas;

1.10- realizar procedimentos diagnósticos terapêuticos que requeiram preparação e/ou observação médica posterior, por período de até 24 horas;

1.11-executar e registrar a assistência médica e de enfermagem por período de até 24 horas; e

1.12-realizar treinamento especializado para aplicação de procedimento terapêutico e/ou manutenção ou uso de equipamentos especiais.

FLUXOGRAMA

O fluxo do POSTO SAÚDE, dá-se de maneira organizada iniciando-se pelo **Hall/Recepção/Sala de Espera** (onde os pacientes aguardam o seu atendimento); após são atendidos pelo **Pré-consulta**, onde são encaminhados**:**

1 Bloco: Sala de Pediatria, Sala Ginecológica, Clínica Geral, Sala Inalação, Sala Curativos (Assépticos), Sala Reidratação, Sala Imunização, Farmácia e Enfermagem. Como ambientes de apoio utilizados temos: **Copa,** B**WC Funcionários, WC Masculino, WC Feminino, BWC Sala Ginecológica, Área de Serviço, D.M.L** (Depósito Material de Limpeza); **Sala Lavagem e Preparo de Materiais** (equipamentos utilizados na Sala de Curativo, Sala de Imunização, Farmácia e Sala Ginecológica a cada uso); **Sala Esterilização de Materiais** (após a limpeza dos equipamentos os materiais serão esterilizados em estufas adequadas).
As **Salas Reunião/P.S.F, Assistência Social, Secretaria Municipal da Saúde, Vigilância Epidemiológica e Sala Odontológica** são encaminhadas por outro **Hall/Recepção/Sala de Espera** localizado na frente do Posto de Saúde.
O **Depósito de Lixo,** é uma caixa lacrada (Ramper) c/ separações dos tipos de rejeitos e fica acondicionada na parte dos fundos do lote, seu acesso dá-se pela circulação de Acesso Serviços (liga a circulação e a parte dos fundos do Posto junto a Área de Serviço.

2 Bloco (AMPLIAÇÃO PAVTO TÉRREO): Hall/Varanda, Circulação, (2) Consultórios Indiferenciados c/ Wc, Sala de Inalação, Sala de Atividades, Sala de Observação c/ Wc, Wc Def. Físico e Rouparia. Na Frente do Hall/Recepção/Espera existirá área para Ambulância.

2 Bloco (AMPLIAÇÃO PAVTO SUPERIOR): Rampa vindo do Térreo, Varanda, Circulação, Recepção/Espera, (2)Wc P.N.E, (2) Consultórios Odontológicos, Sala Agentes, Sala Acolhimento Profissional, Sala de Procedimentos, Bwc/Vestiário Masculino, Bwc/Vestiário Feminino.

01 - GENERALIDADES :

A obra deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado.

Nos projetos apresentados, caso haja divergência entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas pôr cotas, prevalecerão sempre as últimas.

Caberá a empreiteira proceder a instalação da obra dentro das normas gerais de construção.

E de sua responsabilidade manter atualizados, no canteiro de obras, alvará, certidões e licenças, evitando interrupções pôr embargo.

Assim como ter um jogo completo aprovado e atualizado dos projetos, especificações, orçamentos e demais elementos que interessam ao serviço.

Todos os serviços deverão ter a aprovação previa da fiscalização , no que concerne as fases de execução do projeto.

Não serão aceitos materiais e serviços que não atendam as normas especificas, (RDC-50) projeto, caderno de encargos e este memorial.

O canteiro deverá estar de acordo com a norma de segurança vigente NR-18.

Será de responsabilidade do construtor as sondagens geológicas tipo SPT, a determinação da resistência superficial a percussão o cálculo da estrutura da edificação, tudo de acordo com as normas brasileiras, NBRs, Cadernos de Encargos, seguindo-se as orientações previas do Eng. Responsável pela PMPP , devendo os mesmos serem encaminhados para aprovação final do engenheiro fiscal, responsável pela Prefeitura Municipal de Pinheiro Preto.

Nenhum serviço deverá ser iniciado sem que os projetos, descrições dos projetos e memoriais de calculo estejam aprovados pelo Eng. Responsável fiscal da PMPP.

Os detalhes arquitetônicos e materiais não descritos neste memorial deverão ser esclarecidos pelo Engenheiro fiscal da PMPP.

Fica estabelecido como fck mínimo 18Mpa.

A qualquer momento a fiscalização poderá solicitar corpos de provas de concreto e outros materiais, sendo que os custos de sua obtenção e demais ensaios de verificações deverão ser custeados integralmente pela empreiteira. Em caso do não atendimento imediato dos ensaios solicitados serão suspensos a execução imediata dos serviços, até a liberação da fiscalização.

Para facilitar o trabalho da fiscalização a contratada deverá especificar o horário em o Eng. Responsável pela obra estará na mesma. Este horário será fixado entre o Eng. Fiscal da PMPP e a contratada, devendo o mesmo estar compreendido no período das 8 até as 12 e das 13 até as 17 horas, deverá ser diário (de segunda a sexta feira) e no mínimo de 3 horas diárias sempre no mesmo horário.

02 - ESTRUTURA

02.01. PILARES :

Os pilares serão em concreto armado com as dimensões especificadas no projeto estrutural.

02.02. VIGAS :

As vigas serão em concreto armado com dimensões que estão especificadas no projeto estrutural.

03 - ALVENARIA

03.01. PAREDES EXTERNAS :

A espessura das paredes serão executadas de acordo com o projeto arquitetônico. Os tijolos utilizados são de barro prensado de 6 furos, assentados a chato. O Revestimento utilizado na Fachada Frontal é o Tijolo à Vista (Tijoleta) c/ largura de 25cm de cor bege (tijolo cru).

03.02. PAREDES INTERNAS :

As paredes internas, serão de tijolos de barro prensado de 6 furos, assentados a chato. Já na Recepção/Espera, Sala Administrativa, Sala de Triagem, podem ser executadas com revestimento em pintura lisa, lavável, impermeável e resistente a domissaneantes. Na área Fria (Copa, WC(s), Área Serviço/Lavanderia, D.M.L, Sala Inalação, Sala Esterilização, Lavagem de Materiais, Sala Curativos, Sala de Imunização e Farmácia) o revestimento indicado é o Azuleijo assentado até o teto.

03.03. PAREDES DIVISÓRIAS :

Já as divisórias, (quando houver) serão de material liso, lavável, impermeável e resistente a domissaneantes, e terão a cor clara, de preferência branca.

04 - COBERTURA :

04.01. TELHAMENTO :

Devido a edificação possuir Laje, será executado com telha tipo Cerâmica (Romana ou Germânica) i=60% em toda a edificação, com beirais de 80 cm.

Foram observados os detalhes do projeto quanto a caimento e largura das calhas.

04.02. ESTRUTURA :

Será em madeira de primeira qualidade não sendo aceito o reaproveitamento de madeira, executado em estrutura de madeira, sendo que o projeto estrutural da cobertura foi apresentado juntamente com os demais projetos da edificação para a aprovação prévia do Eng da PMPP.

04.03. FORRO :

Do tipo PVC Lavável, receberá a pintura de cor branca.

05 - ESQUADRIAS :

05.01. JANELAS :

São de ferro do tipo 4 folhas (2 fixas e 2 abrir), com as dimensões constantes do projeto arquitetônico, e c/ uma faixa decorativa c/ largura de 20 cm em alvenaria localizada na base das janelas.

05.02. PORTAS :

As portas internas são do tipo semi-oca, de madeira seca de boa qualidade. As dimensões são as que constam em projeto. Nos WC(s) (M) e (F) adaptados p/ Def. Físico, o raio de abertura é para fora.

06 - REVESTIMENTOS :

06.01. CHAPISCO :

Toda a alvenaria receberá revestimento em chapisco no traço 1:4 (cimento e areia grossa).

06.02. EMBOÇO :

Será executado emboço, desempenado no traço 1:2:9 (cimento, cal hidratada e areia fina).

06.03. REBOCO :

Será executado reboco (cal fino) em todas as paredes onde não receberem revestimento em azulejo.

06.04. AZULEJOS :

Foram utilizados azulejos lisos nas paredes dos banheiros até o teto. Os azulejos são 20x30 de primeira qualidade, assentados com argamassa pronta tipo QUARTZOLIT ou similar.

06.05. CONTRAPISO E PISO :

Em toda a edificação foi executado contrapiso de 4cm de espessura em concreto no traço(1:2,5:3) , assentado sobre camada de brita de 4cm , tendo-se o cuidado de usar impermeabilizante tipo SIKA. O piso é de cerâmica em toda a edificação.

06.06. PISO ANTI-DERRAPANTE :

Sobre o contrapiso limpo e livre de materiais soltos será assentado piso anti-derrapante tipo “cerâmico”.

07 - SOLEIRAS / PEITORIS E RODAPÉS :

As soleiras das portas são de argamassa e os peitoris das janelas também em argamassa. Os rodapés receberão uma faixa de acabamento em cerâmica.

08 - FERRAGENS :

As portas internas e externas são providas de fechaduras tipo cilindro e fixadas nos batentes pôr intermédio e três dobradiças.

09 - VIDROS :

Os vidros das janelas maxi-ar são do tipo canelado, 3mm e das basculantes, serão canelados de 4mm.

10 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA / TELEFÔNICA :

10.01. ENTRADA DE ENERGIA :

A entrada de energia será em tensão secundária a 4 fios, aérea, de acordo com as normas da Celesc.

A medição será feita pôr quadro de medidor a ser instalado na parede. Este deverá ter aterramento adequado e protegido pôr disjuntor termomagnético.

10.02. ILUMINAÇÃO :

Em todas as peças estão previstos pontos de luz fluorescente que proporcionarão um iluminamento adequado.

10.03. TOMADAS DE CORRENTE :

Em todas as áreas foram projetadas tomadas de corrente que atenderão cargas de uso geral ou específico.

Nos quadros de cargas estão representadas as diversas potências, para as de uso geral foi determinado a potência de 100W.

10.04. CONDUTORES :

Serão do tipo anti-chama nas bitolas especificadas em projeto.

10.05. TELEFÔNICO :

Terão pontos de espera de telefone as salas onde no projeto telefônico estiverem os mesmos especificados, ou seja, (2)Hall/Recepção/Espera, (2)Consultório Indiferenciado.

11 - APARELHO SANITÁRIO :

Os vasos sanitários serão de louça, auto sifonados, acompanhados das referidas ferragens para fixação e ligações. Serão guarnecidos com assento e tampa plástica.

O lavatório será de louça com coluna e virá acompanhado das ferragens para fixação e ligação.

Os porta papel de 15x15 e os cabides de um gancho serão de louça.

As saboneteiras, no box (de 15x15), no lavatório (de 7,5x15cm).

12 - INSTALAÇÃO HIDRÁULICA :

Serão respeitados os detalhes do projeto hidráulico. A rede será executada com tubos e conexões de PVC rígido soldável.

Os registros de pressão, as torneiras e o chuveiro serão da linha Tigre, de PVC.

A caixa de descarga será do tipo acoplada ao vaso sanitário.

As ligações das torneiras, engates e aparelhos serão feitas utilizando-se conexões azuis com buchas de latão.

A caixa d'água será de fibra de vidro com capacidade de 1000 litros e tem no tubo de alimentação uma torneira bóia de ¾õ de PVC, com flutuador compatível. O extravasor será de 50mm e sai visível no beiral, no mínimo 5cm. Fez parte dessas instalações a ligação do cavalete até a caixa d'água, com tubulação de 25cm.

13 - INSTALAÇÃO SANITÁRIA :

Serão respeitados rigorosamente os detalhes do projeto apresentado. Toda a rede será em PVC soldável, própria para as instalações sanitárias, nas bitolas especificadas no projeto. A rede será executada de tal maneira que tenha caimento de 2% no mínimo, para dar escoamento as águas servidas.

Nas descontinuidades da rede, serão executados caixas de inspeção.

14 - CLIMATIZAÇÃO :

Os ambientes que receberão climatização c/ Ar Condicionado (Sistema Sprinter) são: Hall/Recepção/Espera e Sala Imunização.

15 - LIMPEZA :

Após o término dos serviços, será feita a limpeza total da obra. Externamente deverá ser removido todo o entulho da obra.

Todos os aparelhos deverão ser entregues em perfeito estado de funcionamento e limpos.

16 – ESTACIONAMENTO:

O POSTO SAÚDE EM PINHEIRO PRETO, possui o estacionamento interno com 10 vagas, sendo (2) vagas destinadas a Ambulância e o restante junto ao passeio.

17 – DEPÓSITO DE LIXO

O Depósito de Lixo é Particionado em Lixo Orgânico, Lixo Reciclável, Lixo Contaminado e Perfuro-cortante, acondicionado em uma caixa lacrada (ramper) e transportada por um carrinho no dia de recolhimento.

Videira, novembro de 2013.